



PENGUMUMAN LELANG

Nomor : 088/C6.3/KU/2026

Kantor Balai Besar Penjaminan Mutu Pendidikan (BBPMP) Provinsi Jawa Tengah selaku Penjual Lelang, dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Semarang akan melaksanakan Lelang Noneksekusi Barang Milik Negara melalui Aplikasi Lelang tanpa kehadiran peserta dengan cara penawaran terbuka (*open bidding*) terhadap objek sebagai berikut :

- 1 (satu) paket Barang Milik Negara selain tanah dan/atau bangunan berupa Barang Inventaris Meubelair dan Elektronika kantor BBPMP Provinsi Jawa Tengah.

Nilai Limit : Rp.3.565.000,-

;

Uang Jaminan Penawaran : Rp2.000.000,-

Lelang akan dilaksanakan pada:

Hari, Tanggal : Kamis, 13 Agustus 2026

Waktu penawaran : sejak tayang pada Aplikasi Lelang s.d. Batas Akhir Penawaran

Batas akhir waktu penawaran : Kamis, 13 Agustus 2026, pukul 09.00 Waktu Server (sesuai WIB)

Alamat domain : lelang.go.id

Tempat Lelang : KPKNL Semarang, Gedung Keuangan Negara Semarang II Lantai 4
Jalan Imam Bonjol Nomor 1D, Semarang

Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran

- Peserta lelang diharapkan menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server yang tertera pada alamat domain di atas.

Syarat dan Ketentuan Lelang :

1. Lelang dilaksanakan tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran terbuka (*open bidding*) melalui Aplikasi Lelang yang diakses pada alamat domain *portal.lelang.go.id* dan/atau *lelang.go.id*.
Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain tersebut.
2. Calon peserta lelang dapat berupa perorangan atau badan hukum. Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada *portal.lelang.go.id* dan/atau *lelang.go.id* dengan merekam serta mengunggah softcopy KTP, NPWP dan nomor rekening atas nama sendiri (uang jaminan akan dikembalikan langsung ke nomor rekening tersebut). Calon peserta lelang yang bertindak sebagai kuasa dari badan hukum/perorangan wajib mengunggah surat kuasa bermaterai cukup dalam 1 (satu) file.
3. Calon peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan penawaran lelang melalui nomor Virtual Account (VA) masing-masing.
4. Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan besaran uang jaminan penawaran yang disyaratkan penjual dan disetor sekaligus (bukan dicicil) dan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
5. Peserta lelang dapat melakukan penawaran harga lelang setelah Approval KPKNL. Approval KPKNL akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain diatas kepada akun masing-masing peserta lelang setelah menyetor uang jaminan lelang.
6. Setiap Peserta Lelang dapat melakukan penawaran dan penawaran paling sedikit sama dengan Harga/Nilai Limit. Pengumuman pemenang lelang akan diberitahukan melalui e-mail dan akun lelang setelah penawaran lelang selesai.
7. Peserta lelang yang dinyatakan sebagai pemenang lelang wajib melunasi harga lelang ditambah bea lelang pembeli sebesar 2% dari harga lelang melalui VA pemenang lelang. Jangka waktu pelunasan kewajiban pembayaran harga lelang oleh Pembeli paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang, kecuali untuk pelaksanaan lelang yang Pembelinya merupakan Instansi atau Lembaga yang dibentuk dengan peraturan perundang-undangan, pelunasan dilakukan paling

- lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah tanggal pelaksanaan lelang. Apabila tidak dipenuhi maka dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan lelang disetorkan ke Kas Negara.
8. Obyek lelang dijual dalam kondisi apa adanya "**as is**" dengan segala kondisi dan status objek, konsekuensi biaya tertunggak atas objek lelang, termasuk namun tidak terbatas pada adanya kendala dalam proses paska lelang. **Peserta lelang dianggap telah mengetahui dan memahami kondisi objek dan segala konsekuensinya sebagai bagian dari proses lelang dan bertanggungjawab atas objek lelang yang dibeli.**
 9. Karena satu dan lain hal, pihak penjual dan/Pejabat Lelang dapat melakukan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang di atas, dan pihak-pihak yang berkepentingan/peminat tidak dapat melakukan tuntutan/keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak penjual dan/atau Pejabat Lelang, KPKNL, Kanwil DJKN, dan Kantor Pusat DJKN.
 10. **Peserta lelang diharapkan untuk melihat obyek lelang terlebih dahulu di lokasi objek berada (Kantor BBPMP Provinsi Jawa Tengah, Jalan Kyai Mojo, Srandol Kulon Banyumanik, Semarang pada hari Kamis s.d. Jum'at, tanggal 6 s.d. 7 Agustus 2026 pukul 08.00 -15.00 WIB, hari Senin s.d. Rabu, tanggal 10 s.d. 12 Agustus 2026 pukul 08.00 -15.00 WIB dan hari Kamis, tanggal 13 Agustus 2026 pukul 08.00 - 09.00 WIB) dengan terlebih dahulu berkomunikasi dengan Penjual.**
 11. **Penjelasan lelang dan informasi lainnya dapat menghubungi BBPMP Provinsi Jawa Tengah (024 - 7474192).**

Semarang, 4 Agustus 2026
Kepala,



Dr. Nugraheni Triastuti, S.E., M.Si.
NIP. 197303192000032001